

Aan alle huurders van Weller in Brunssum en Schinveld

Brunssum, januari 2025

Betreft: Uitnodiging jaarvergadering 2024

Geachte meneer/mevrouw,

Bij deze wil ik u gaarne uitnodigen voor de **JAARVERGADERING 2024** van Huurderskoepel Brunssum-Schinveld.

De jaarvergadering wordt gehouden op **woensdag 12 februari om 19:30 uur** in "Upstairs".

Upstairs is gelegen aan de **Europalaan 485 te Brunssum**, galerijflat Achter de Locht.

LET OP: Bellen op nr. 2 gevolgd door **het belletje** 🔔

Upstairs ligt op de **1^e verdieping** tegenover de lift.

In verband met het beperkt aantal zitplaatsen geldt er, zowel voor individuele huurders als voor de vertegenwoordigers van bewonerscommissies, een **aanmeldplicht**.

Voor bewonerscommissies, hanteren wij daarbij een **maximum van 2** afgevaardigden per bewonerscommissie!

Wilt u uw aanmelding **vóór 5 februari**, mailen naar secretaris@huurderskoepel.nl

Beschikt u niet over die mogelijkheid, alleen dan kunt u bellen naar 06-55 16 48 30

Het bestuur van Huurderskoepel Brunssum-Schinveld hoopt u op 12 februari a.s. te mogen verwelkomen. Wij zorgen voor de koffie en vlaai!

Reminder voor commissies; indien u uw ingevulde jaarafrekening 2024 nog niet heeft ingeleverd, gelieve deze **mee te brengen** naar de jaarvergadering i.v.m. uitbetaling subsidie.

Met vriendelijke groet,

Wendy Bedet-Glasbergen, voorzitter
Huurderskoepel Brunssum-Schinveld

Website: <https://huurderskoepel.nl/>

Facebook: <https://www.facebook.com/huurderskoepelbs>



Agenda jaarvergadering 2024

Vergadering : Huurderskoepel Brunssum-Schinveld
Datum en tijd : **woensdag 12 februari 2025 om 19:30 uur**
Locatie : Europalaan 485, Brunssum / Upstairs, bel 2 + 📞

1. **Opening en vaststelling agenda**
2. **Notulen vorige jaarvergadering d.d. 15 februari 2024**
3. **Mededelingen DB**
 - Wisseling secretaris.
 - Nieuwe bestuursleden.
 - BC Noorderkroon opgeheven.
 - BC Distelenveld opgeheven.
4. **Financiën**
 - Jaarrekening 2024 en verslag kascommissie.
5. **Besproken onderwerpen OB Weller / Huurderskoepels**
 - Participatievisie en oprichting Huurdersraad Weller.
 - Adviesaanvragen sloop/nieuwbouw, renovatie/verduurzaming, verkoop/aankoop.
 - Huurverhoging, huurbevroezing EFG-labels.
 - Mijnwater-problematiek.
 - Wijkplannen Noord en Zuid.
6. **Werkplan komend jaar**
 - Kiezen nieuwe Huurderscommissaris RvC
 - Nieuwe samenwerkingsovereenkomst met Weller
 - Nieuwe statuten ivm WBTR
 - Presentaties / workshops organiseren in complexen.
 - Achterban vergroten/bewonerscommissies oprichten bij renovaties/verduurzamingen.
7. **Mededelingen commissies**
 - Per aanwezige commissie.
8. **Rondvraag**
9. **Sluiting**